



**Servizio Sanitario Nazionale
Regione Piemonte**

**Azienda Ospedaliera
Ordine Mauriziano di Torino**

Deliberazione del Direttore Generale

**Oggetto: PRESIDIO OSPEDALIERO UMBERTO I DI TORINO.
PROCEDURA D'URGENZA EX ART. 63 COMMA 2, LETTERA C) PER
L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLE DOTAZIONI
IMPIANTISTICHE AFFERENTI LE AREE COVID
(PERIODO SETTEMBRE 2020 – MARZO 2021). DITTA SOL S.P.A.
CIG: 8510340ABA**

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Maurizio Gaspare Dall'Acqua, nominato con D.G.R. n. 21-6940 del 29.05.2018;

su conforme proposta del Direttore della S.C. Tecnico, che ne attesta la legittimità e la regolarità sostanziale e formale di quanto di seguito indicato.

Premesso che il presidio ospedaliero Umberto I di Torino, nel periodo Settembre 2020 Marzo 2021, si sta trovando a fronteggiare una nuova gravosa fase acuta dell'epidemia SARS – COVID 19;

Considerato che, per poter svolgere in maniera pronta ed efficace il proprio servizio sanitario nei confronti della collettività, è risultato essenziale completare e gestire con urgenza e celerità gli impianti di distribuzione di gas medicinali, tecnici, e del condizionamento ambientale al fine di garantire la funzionalità delle aree riassegnate Covid-19;

Tenuto conto che già con propria Deliberazione DG 852 del 28.12.2020 si è fatto fronte agli oneri economici derivati dall'impegno funzionale del complesso ospedaliero per il periodo marzo-giugno 2020 (individuato come noto quale 1^ fase pandemica).

Preso atto della sussistenza delle ragioni di concreta urgenza derivante dalla sequenza degli eventi verificatisi a seguire la già citata 1^ fase, applicando la procedura prevista dell'art. 63, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., la S.C. Tecnico ha provveduto a disporre





**Servizio Sanitario Nazionale
Regione Piemonte**

l'indispensabile continuità di servizio alla ditta SOL S.p.A., con sede in Monza, Via Borgazzi 27, già affidataria dell'appalto di manutenzione integrata degli impianti di distribuzione di gas medicinali e tecnici;

Considerato che, a seguito dei sopralluoghi e delle conseguenti pianificazioni progettuali, è stata realizzata una seconda importante serie di interventi che si riportano qui di seguito:

<u>PARTE A</u>	
<u>Interventi straordinari impianti di distribuzione centralizzata gas medicinali presso i pad. 2B – 2C</u>	
<u>Attività eseguite sui singoli reparti (voci applicabili in tutto e/o in parte in base alle lavorazioni)</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Quadri di riduzione ed intercettazione secondo stadio con valvola di area integrata✓ Riduttori di pressioni Ossigeno doppi con sistema bypass permanente , valvola di area integrata e ingresso di emergenza✓ Tubazioni gas medicali, raccorderie, staffaggi e valvole tutto per uso ossigeno, canaline di protezione in pvc per posa in “esterno”✓ Progettazione, test, verifiche e collaudi	
<u>PARTE A IMPORTO LORDO IVA</u>	<u>Tot. 29.000,00 €</u>
<u>ESCLUSA –</u>	

<u>PARTE B</u>	
<u>Interventi straordinari impianti di distribuzione centralizzata gas medicinali presso i pad. 2S</u>	
<u>Attività eseguite sui singoli reparti (voci applicabili in tutto e/o in parte in base alle lavorazioni)</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Quadri di riduzione ed intercettazione secondo stadio con valvola di area integrata✓ Sistemi di rilevazione anomalia ed allarme e rimandi segnali✓ Intervento su linea elettrica per adattamento sistemi di rilevazione allarme✓ Riduttori di pressioni Ossigeno doppi con sistema bypass permanente , valvola di area integrata e ingresso di emergenza✓ Unità terminali standard Afnor per Ossigeno✓ Kit per alloggiamento unità terminali Ossigeno✓ Tubazioni gas medicali, raccorderie, staffaggi e valvole tutto per uso ossigeno, canaline di protezione in pvc per posa in “esterno”✓ Progettazione, test, verifiche e collaudi	
<u>PARTE A IMPORTO LORDO IVA</u>	<u>Tot. 39.000,00 €</u>
<u>ESCLUSA –</u>	



**Servizio Sanitario Nazionale
Regione Piemonte**

<u>PARTE C</u>	
<u>Interventi straordinari impianti di distribuzione centralizzata gas medicinali presso il pad. Centro Prelievi (fase 4)</u>	
<u>Attività eseguite sui singoli reparti (voci applicabili in tutto e/o in parte in base alle lavorazioni eseguite)</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Quadri di riduzione ed intercettazione secondo stadio con valvola di area integrata (solo Aria e Vuoto)✓ Integrazione a sistemi di rilevazione anomalia ed allarme e rimandi segnali✓ Riduttori di pressione Aria doppi con sistema bypass permanente , valvola di area integrata e ingresso di emergenza (2 riduttori con carpenteria)✓ Integrazione Gruppo Vuoto su carpenteria esistente✓ Unità terminali standard Afnor per Aria e Vuoto✓ Tubazioni gas medicali, raccorderie, staffaggi e valvole tutto per uso ossigeno, e accessori✓ Realizzazione linea di distribuzione secondaria Aria medica e Vuoto d 22, d35/42✓ Realizzazione calate ai punti terminali Aria e Vuoto configurazione su gruppi presa già realizzati Ossigeno – 17 p.l. d 10✓ Configurazioni posti terminali per posti letto “subintensiva” (salone iniziale) (fase 1 e 2)✓ Configurazioni posti letto “bassa intensità” (2° e predisposizione stacco 3° salone) (fase 1 e 2)✓ Progettazione, test, verifiche e collaudi	
<u>PARTE IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE GAS MEDICINALI (LORDO IVA ESCLUSA) –</u>	<u>Tot 56.000,00 €</u>

<u>PARTE D</u>	
<u>Interventi straordinari impianti di distribuzione centralizzata gas medicinali presso il pad. 4A</u>	
<u>Attività eseguite sui singoli reparti (voci applicabili in tutto e/o in parte in base alle lavorazioni eseguite)</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Quadri di riduzione ed intercettazione secondo stadio con valvola di area integrata (solo Aria)✓ Riduttori di pressione Aria doppi con sistema bypass permanente , valvola di area integrata e ingresso di emergenza (2 riduttori con carpenteria)✓ Tubazioni gas medicali, raccorderie, staffaggi e valvole tutto per uso ossigeno, e accessori (per collegamento alla linea secondaria esistente)✓ Progettazione, test, verifiche e collaudi	
<u>PARTE IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE GAS MEDICINALI (LORDO IVA ESCLUSA) –</u>	<u>12.750,00 €</u>



**Servizio Sanitario Nazionale
Regione Piemonte**

<u>PARTE E</u>	
<u>Interventi straordinari impianti di distribuzione centralizzata gas medicinali presso pad. 17 Pronto Soccorso (impianto PROVVISORIO triage)</u>	
<u>Attività eseguite sui singoli reparti (voci applicabili in tutto e/o in parte in base alle lavorazioni)</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Quadri di riduzione ed intercettazione secondo stadio con valvola di area integrata✓ Riduttori di pressione Ossigeno doppi con sistema bypass permanente , valvola di area integrata e ingresso di emergenza✓ Unità terminali standard Afnor per Ossigeno✓ Kit per alloggiamento unità terminali Ossigeno✓ Realizzazione linea di distribuzione secondaria Ossigeno d 22✓ Tubazioni gas medicali, raccorderie, staffaggi e valvole tutto per uso ossigeno, profili in alluminio per alloggiamento unità terminali✓ Progettazione, test, verifiche e collaudi	
<u>PARTE A IMPORTO LORDO IVA</u>	<u>Tot. 29.500,00 €</u>
<u>ESCLUSA –</u>	

<u>PARTE F</u>	
<u>COMPLETAMENTO CHIUSURA ANELLO GAS MEDICALI PER CONFORMITA' VVFF ex DM-18/9/2020 e s.m.i.</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Realizzazione linea Ossigeno d42 e d35 per potenziamento linea di distribuzione centralizzata in area seminterrato per successiva chiusura ad anello (tratti da area centrali cortile pad 3 a pad 2, da pad 4 a Centro Prelievi)✓ Realizzazione linea Aria Medica d42 e d35 per potenziamento linea di distribuzione centralizzata in area seminterrato per successiva chiusura ad anello (tratti da pad 3 a pad 2, da pad 12 a pad 4)✓✓ Realizzazione stacchi ai singoli padiglioni e collegamento ad anello esistente✓ Predisposizione per futura chiusura anello Aria e Ossigeno d42 e d35✓ Varie staffaggi, lega saldante, accessori ecc.	
<u>PARTE ACCESSORI GAS MEDICINALI PER REPARTI COVID-19 (LORDO IVA ESCLUSA) –</u>	<u>Tot. 58.000,00 €</u>

<u>PARTE G</u>	
<u>Accessori gas medicinali messi a disposizione dei reparti per gestione attività cliniche COVID-19</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Flussimetri ossigenoterapia in diverse configurazioni (singoli/doppi/a scala di erogazione modulare per c-pap) inclusi accessori✓ Carrelli portabombole ossigeno e riduttori da bombola (inclusi accessori per collegamento erogazione) per gestione emergenza COVID 19✓ Sistemi di aspirazione endocavitaria per posto letto in diverse configurazioni (diretta/a morsetto barra/altro) inclusi accessori (vasi di raccolta secreti sterilizzabile, con valvole di sicurezza troppo pieno, configurazioni Afnor, configurazione “diretta”, flessibili di collegamento)	



**Servizio Sanitario Nazionale
Regione Piemonte**

<ul style="list-style-type: none">✓ Scatole flussometriche (erogazione Ossigeno/Aria) in diverse configurazioni, inclusi accessori (flessibili di collegamento, morsetto barra portaccessori, barre di supporto)✓ Sistema di erogazione flussi ventilatori tipo c-pap collegati meccanicamente a linee ossigeno di reparto	
<u>PARTE ACCESSORI GAS MEDICINALI PER REPARTI COVID-19 (LORDO IVA ESCLUSA) –</u>	<u>Tot.75.000,00 €</u>

<p style="text-align: center;"><u>PARTE H Sgombero e Pulizia</u></p> <p><u>Interventi straordinari di riordino, sgombero e pulizia di area seminterrato presso pad. 15S</u></p>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Organizzazione e gestione rapido intervento di riordino, sgombero e pulizia area pad 15S nei tempi e modi richiesti (con messa a disposizione contemporanea di personale, mezzi e risorse) per creazione nuovo deposito destinato a gestione materiali dispositivi di protezione individuale, dispositivi medici e accessori monouso occorrenti al personale AO Mauriziano operante presso i reparti COVID	
<u>PARTE ATTIVITA' ACCESSORIE COVID-19 (LORDO IVA ESCLUSA) –</u>	<u>Tot. 13.000,00 €</u>

<p style="text-align: center;"><u>PARTE I</u></p> <p><u>Ripristino area pavimentazione calpestabile area centrali gas medicali cortile pad 3 per posizionamento serbatoio Aria compressa medicali in potenziamento linea reparti Covid</u></p>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Attività di ripristino area calpestabile per nuovo serbatoio Aria Medicinale a potenziamento impianto di distribuzione reparti COVID✓ Protezione area nuovo serbatoio Ossigeno COVID lato corso Re Umberto 103 a potenziamento di Impianto di Distribuzione Ossigeno a Servizio dei reparti COVID	
<u>PARTE ACCESSORI GAS MEDICINALI PER REPARTI COVID-19 (LORDO IVA ESCLUSA) –</u>	<u>tot 25.000,00 €</u>

<p style="text-align: center;"><u>PARTE J</u></p> <p><u>Attività e servizi comprensivi degli interventi straordinari, servizi di supporto ai reparti per attività cliniche (periodo dal 15/10/2020 al 30/11/2020)</u></p>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Incremento della presenza giornaliera/ordinaria/straordinaria/notturna/festiva per sopperire alle richieste dei reparti dedicati alla gestione sanitaria Covid 19 (inclusi interventi in emergenza, regolazione del livello di pressione dei gas medicinali distribuiti dagli impianti centralizzati, verifica della corretta erogazione, sanificazione recipienti prima dell'invio alle officine farmaceutiche ecc)	
<u>PARTE ACCESSORI GAS MEDICINALI PER REPARTI COVID-19</u>	<u>Tot 33.000,00 €</u>



**Servizio Sanitario Nazionale
Regione Piemonte**

<u>PARTE K</u> <u>Attività e servizi comprensivi degli interventi straordinari, in regime di reperibilità svolti presso i reparti clinici (periodo dal 01/12/2020 al 26/02/2021)</u>	
<u>ATTIVITA' STRAORDINARIE E IN REPERIBILITA PER IMPIANTI GAS MEDICINALI ESEGUITI PRESSO TUTTI I REPARTI (LORDO IVA ESCLUSA) –</u>	<u>Tot 49.000,00 €</u>

Gli interventi sopra descritti effettuati in somma urgenza senza soluzione di continuità sono in sintesi stimati con le seguenti condizioni economiche:

TAB.1

Descrizione	Importo lordo	sconto	Importo netto
Parte A - Interventi straordinari impianti gas medicinali 2B-C	29.000,00 €	-7.250,00 €	21.750,00
Parte B - Interventi straordinari impianti gas medicinali 2S	39.000,00 €	-9.750,00 €	29.250,00
Parte C – Interventi straordinari impianti gas medicinali Centro Prelievi	56.000,00 €	-14.000,00 €	42.000,00
Parte D – Interventi straordinari impianti gas medicinali 4A	12.750,00 €	-3.187,00 €	9.562,50
Parte E – Interventi straordinari impianti gas medicinali Pronto Soccorso	29.500,00 €	-7.375,00 €	22.125,00
Parte F - Anello gas medicali	58.000,00 €	-14.500,00 €	43.500,00
Parte G - Materiali accessori per impianti gas medicinali	75.000,00 €	-18.750,00 €	56.250,00
Parte H - Interventi straordinari area seminterrato pad. 15S	13.000,00 €	-3.250,00 €	9.750,00
Parte I – Lavori straordinari sistemazioni aree centrali gas medicali cortile pad 3 e area ingresso Cso Re Umberto 103	25.000,00 €	-6.250,00 €	18.750,00
Parte J - Attività e servizi straordinari di supporto (periodo dal 15/10/2020 al 30/11/2020)	33.000,00 €	-8.250,00 €	24.750,00
Parte K - Attività e servizi straordinari di supporto (periodo dal 01/12/2020 al 26/02/2021)	61.250,00 €	-12.250,00 €	49.000,00
TOTALE			<u>326.687,00</u>

Consuntivo di spesa (importo complessivo NETTO IVA esclusa) delle attività sopra descritte
326.687,00 € IVA esclusa



**Servizio Sanitario Nazionale
Regione Piemonte**

Considerato peraltro che , a seguito di un rigoroso monitoraggio delle esigenze cliniche venutesi a creare in conseguenza all'evoluzione dell'epidemia SARS – COVID 19, si è resa necessaria una mirata azione sulle dotazioni impiantistiche tecnologiche di supporto alle aree Covid relative al condizionamento dell'aria, e relative alla definizione della pressione negativa degli ambienti coinvolti che si può così riassumere :

Alla luce della proroga stato di emergenza (ad oggi previsto fino al 30/04/2021) e della necessità di gestire possibili maxi afflussi di pazienti affetti da Covid-19 presso al struttura sanitaria, nonché alla necessità conseguenti per garantire il funzionamento e gestione in sicurezza degli impianti di condizionamento e ventilazione a servizio dei reparti e locali interessati dalle attività sanitarie (Pad 1, pad 4, pad 5; pad 9, area ex bar, centrale frigo, area tetto SOG) “nel rispetto dell'art. 63 coma 2 lettera c) del Codice Appalti”, a seguito delle intese, dei sopralluoghi e degli accordi intercorsi di seguito quanto si è eseguito al fine di sopperire alle richieste sanitarie.

Le attività sono state svolte in considerazione di quanto riportato altresì nei rapporti redatti da Istituto Superiore di Sanità:

- Rapporto ISS COVID-19 • n. 5/2020 Rev. 2 “Indicazioni ad interim per la prevenzione e gestione degli ambienti indoor in relazione alla trasmissione dell'infezione da virus SARS-CoV-2”
- Rapporto ISS COVID-19 · n. 19/2020 – “Raccomandazioni ad interim sui disinfettanti nell'attuale emergenza COVID-19: presidi medico chirurgici e biocidi”

In base a quanto concordato, nei vari sopralluoghi presso i siti di intervento nei singoli padiglioni/reparti/servizi , si riporta qui di seguito il consuntivo di quanto effettuato (alla data del 26/02/2021) in regime emergenziale.

<u>PARTE A</u>
<u>Interventi straordinari impianti di condizionamento e ventilazione presso pad. 1</u>
<u>Attività eseguite sui singoli reparti (voci applicabili in tutto e/o in parte in base alle lavorazioni</u>
<ul style="list-style-type: none">✓ Linee di canalizzazione aria inclusive di raccorderie, staffaggi tutto per uso condizionamento e ventilazione, coibentazione/isolamento tubazioni✓ sistema di filtrazione dell'aria esterna a uno o due stadi di efficienza;✓ batteria di preriscaldamento;✓ batteria di raffreddamento e deumidificazione;✓ sistema di umidificazione;✓ ventilatore per la mandata dell'aria negli ambienti;✓ ventilatore di estrazione dell'aria✓ ulteriore sistema di filtrazione dell'aria



**Servizio Sanitario Nazionale
Regione Piemonte**

<ul style="list-style-type: none">✓ unità di trattamento aria✓ inserimento inverter per la gestione di pressioni e portate✓ inserimento di condizionatori fissi e messa a disposizione di condizionatori portatili✓ Test, verifiche, collaudi e attivazioni	
<u>PARTE A</u> <u>IMPORTO</u> <u>LORDO</u> <u>IVA</u> <u>ESCLUSA –</u>	<u>Tot. 27.000,00 €</u>

<u>PARTE B</u>	
<u>Interventi straordinari impianti di condizionamento e ventilazione presso pad. 4</u>	
<u>Attività eseguite sui singoli reparti (voci applicabili in tutto e/o in parte in base alle lavorazioni)</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Linee di canalizzazione aria inclusive di raccorderie, staffaggi tutto per uso condizionamento e ventilazione, coibentazione/isolamento tubazioni✓ sistema di filtrazione dell'aria esterna a uno o due stadi di efficienza;✓ batteria di preriscaldamento;✓ batteria di raffreddamento e deumidificazione;✓ sistema di umidificazione;✓ ventilatore per la mandata dell'aria negli ambienti;✓ ventilatore di estrazione dell'aria✓ ulteriore sistema di filtrazione dell'aria✓ unità di trattamento aria✓ inserimento inverter per la gestione di pressioni e portate✓ inserimento di condizionatori fissi e messa a disposizione di condizionatori portatili✓ Test, verifiche, collaudi e attivazioni	
<u>PARTE B</u> <u>IMPORTO</u> <u>LORDO</u> <u>IVA</u> <u>ESCLUSA –</u>	<u>Tot. 15.500,00 €</u>

<u>PARTE C</u>	
<u>Interventi straordinari impianti di condizionamento e ventilazione presso pad. 5</u>	
<u>Attività eseguite sui singoli reparti (voci applicabili in tutto e/o in parte in base alle lavorazioni eseguite)</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Linee di canalizzazione aria inclusive di raccorderie, staffaggi tutto per uso condizionamento e ventilazione, coibentazione/isolamento tubazioni✓ sistema di filtrazione dell'aria esterna a uno o due stadi di efficienza;✓ batteria di preriscaldamento;✓ batteria di raffreddamento e deumidificazione;✓ sistema di umidificazione;✓ ventilatore per la mandata dell'aria negli ambienti;✓ ventilatore di estrazione dell'aria✓ ulteriore sistema di filtrazione dell'aria✓ unità di trattamento aria✓ inserimento inverter per la gestione di pressioni e portate✓ inserimento di condizionatori fissi e messa a disposizione di condizionatori portatili	



**Servizio Sanitario Nazionale
Regione Piemonte**

✓ Test, verifiche, collaudi e attivazioni	
<u>PARTE C IMPORTO LORDO IVA ESCLUSA -</u>	<u>Tot 18.000,00 €</u>

<u>PARTE D</u>	
<u>Interventi straordinari impianti di condizionamento e ventilazione presso i pad. 9</u>	
<u>Attività eseguite sui singoli reparti (voci applicabili in tutto e/o in parte in base alle lavorazioni eseguite)</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Linee di canalizzazione aria inclusive di raccorderie, staffaggi tutto per uso condizionamento e ventilazione, coibentazione/isolamento tubazioni✓ sistema di filtrazione dell'aria esterna a uno o due stadi di efficienza;✓ batteria di preriscaldamento;✓ batteria di raffreddamento e deumidificazione;✓ sistema di umidificazione;✓ ventilatore per la mandata dell'aria negli ambienti;✓ ventilatore di estrazione dell'aria✓ ulteriore sistema di filtrazione dell'aria✓ unità di trattamento aria✓ inserimento inverter per la gestione di pressioni e portate✓ inserimento di condizionatori fissi e messa a disposizione di condizionatori portatili✓ Test, verifiche, collaudi e attivazioni	
<u>PARTE D IMPORTO LORDO IVA ESCLUSA –</u>	<u>Tot. 84.000,00 €</u>

<u>PARTE E</u>	
<u>Interventi straordinari impianti di condizionamento e ventilazione presso area “ex bar”</u>	
<u>Attività eseguite sui singoli reparti (voci applicabili in tutto e/o in parte in base alle lavorazioni)</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Linee di canalizzazione aria inclusive di raccorderie, staffaggi tutto per uso condizionamento e ventilazione, coibentazione/isolamento tubazioni✓ sistema di filtrazione dell'aria esterna a uno o due stadi di efficienza;✓ batteria di preriscaldamento;✓ batteria di raffreddamento e deumidificazione;✓ sistema di umidificazione;✓ ventilatore per la mandata dell'aria negli ambienti;✓ ventilatore di estrazione dell'aria✓ ulteriore sistema di filtrazione dell'aria✓ unità di trattamento aria✓ inserimento inverter per la gestione di pressioni e portate✓ inserimento di condizionatori fissi e messa a disposizione di condizionatori portatili✓ Test, verifiche, collaudi e attivazioni FANCOIL	



**Servizio Sanitario Nazionale
Regione Piemonte**

<u>PARTE E</u> <u>IMPORTO LORDO IVA</u>	<u>Tot. 8.800,00 €</u>
<u>ESCLUSA –</u>	

<u>PARTE F</u>	
<u>Interventi straordinari impianti di condizionamento e ventilazione presso area “Centrale Frigo”</u>	
<u>Attività eseguite sui singoli reparti (voci applicabili in tutto e/o in parte in base alle lavorazioni)</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Linee di canalizzazione aria inclusive di raccorderie, staffaggi tutto per uso condizionamento e ventilazione, coibentazione/isolamento tubazioni✓ sistema di filtrazione dell’aria esterna a uno o due stadi di efficienza;✓ batteria di preriscaldamento;✓ batteria di raffreddamento e deumidificazione;✓ sistema di umidificazione;✓ ventilatore per la mandata dell’aria negli ambienti;✓ ventilatore di estrazione dell’aria✓ ulteriore sistema di filtrazione dell’aria✓ unità di trattamento aria✓ inserimento inverter per la gestione di pressioni e portate✓ inserimento di condizionatori fissi e messa a disposizione di condizionatori portatili✓ Test, verifiche, collaudi e attivazioni	
<u>PARTE F IMPORTO LORDO IVA ESCLUSA –</u>	<u>Tot. 38.200,00 €</u>

<u>PARTE G</u>	
<u>Interventi straordinari impianti di condizionamento e ventilazione presso area “tetto SOG”</u>	
<u>Attività eseguite sui singoli reparti (voci applicabili in tutto e/o in parte in base alle lavorazioni)</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Parametrizzazione e settaggi piattaforma di gestione Building Automation System “DESIGO” per gestione ambienti Covid✓ Linee di canalizzazione aria inclusive di raccorderie, staffaggi tutto per uso condizionamento e ventilazione, coibentazione/isolamento tubazioni✓ sistema di filtrazione dell’aria esterna a uno o due stadi di efficienza;✓ batteria di preriscaldamento;✓ batteria di raffreddamento e deumidificazione;✓ sistema di umidificazione;✓ ventilatore per la mandata dell’aria negli ambienti;✓ ventilatore di estrazione dell’aria✓ ulteriore sistema di filtrazione dell’aria✓ unità di trattamento aria✓ inserimento inverter per la gestione di pressioni e portate✓ inserimento di condizionatori fissi e messa a disposizione di condizionatori portatili✓ Test, verifiche, collaudi e attivazioni	
<u>PARTE G IMPORTO LORDO IVA ESCLUSA –</u>	<u>Tot.48.000,00 €</u>



**Servizio Sanitario Nazionale
Regione Piemonte**

<u>PARTE H</u>	
<u>Interventi straordinari impianti di condizionamento e ventilazione presso area “Radiologia”</u>	
<u>Attività eseguite sui singoli reparti (voci applicabili in tutto e/o in parte in base alle lavorazioni)</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Linee di canalizzazione aria inclusive di raccorderie, staffaggi tutto per uso condizionamento e ventilazione, coibentazione/isolamento tubazioni✓ sistema di filtrazione dell’aria esterna a uno o due stadi di efficienza;✓ batteria di preriscaldamento;✓ batteria di raffreddamento e deumidificazione;✓ sistema di umidificazione;✓ ventilatore per la mandata dell’aria negli ambienti;✓ ventilatore di estrazione dell’aria✓ ulteriore sistema di filtrazione dell’aria✓ unità di trattamento aria✓ inserimento inverter per la gestione di pressioni e portate✓ inserimento di condizionatori fissi e messa a disposizione di condizionatori portatili✓ Test, verifiche, collaudi e attivazioni	
PARTE H IMPORTO LORDO IVA ESCLUSA –	Tot. 29.500,00 €

<u>PARTE I</u>	
<u>Interventi straordinari impianti di condizionamento e ventilazione presso pad 17 – Pronto Soccorso area Rossa, Osservazione 1-2-3 e UTIC</u>	
<u>Attività eseguite sui singoli reparti (voci applicabili in tutto e/o in parte in base alle lavorazioni)</u>	
<ul style="list-style-type: none">✓ Linee di canalizzazione aria inclusive di raccorderie, staffaggi tutto per uso condizionamento e ventilazione, coibentazione/isolamento tubazioni✓ sistema di filtrazione dell’aria esterna a uno o due stadi di efficienza;✓ batteria di preriscaldamento;✓ batteria di raffreddamento e deumidificazione;✓ sistema di umidificazione;✓ ventilatore per la mandata dell’aria negli ambienti;✓ ventilatore di estrazione dell’aria✓ ulteriore sistema di filtrazione dell’aria✓ unità di trattamento aria✓ inserimento inverter per la gestione di pressioni e portate✓ inserimento di condizionatori fissi e messa a disposizione di condizionatori portatili✓ Test, verifiche, collaudi e attivazioni	
PARTE I IMPORTO LORDO IVA ESCLUSA –	tot 98.000,00 €

Gli interventi sopra descritti effettuati in somma urgenza sono quantificati alle seguenti condizioni:



**Servizio Sanitario Nazionale
Regione Piemonte**

TAB.2

Descrizione	Importo lordo	Sconto	Importo netto
Parte A - Interventi straordinari impianti condizionamento e ventilazione 1-1B	27.000,00 €	-6.750,00 €	20.250,00 €
Parte B - Interventi straordinari impianti condizionamento e ventilazione 4S	15.200,00 €	-3.875,00 €	11.400,00 €
Parte C - Interventi straordinari impianti condizionamento e ventilazione 5A	18.000,00 €	-4.500,00 €	13.500,00 €
Parte D - Interventi straordinari impianti condizionamento e ventilazione 9S-A1-A2	84.000,00 €	-21.000,00 €	63.000,00 €
Parte E - Interventi straordinari impianti condizionamento e ventilazione area "ex bar"	8.800,00 €	-2.200,00 €	6.600,00 €
Parte F - Interventi straordinari impianti condizionamento e ventilazione area "Centrale Frigo"	38.200,00 €	-9.550,00 €	28.650,00 €
Parte G - Interventi straordinari impianti condizionamento e ventilazione area "tetto SOG"	48.000,00 €	-12.000,00 €	36.000,00 €
Parte H - Interventi straordinari impianti condizionamento e ventilazione area "Radiologia"	29.500,00 €	-7.375,00 €	22.125,00 €
Parte I - Interventi straordinari impianti condizionamento/ventilazione area Emergenza e accettazione	98.000,00 €	-24.500,00 €	73.500,00 €
TOTALE			275.025,00 € IVA esclusa



**Servizio Sanitario Nazionale
Regione Piemonte**

In sintesi, gli interventi si possono così riepilogare:

1) Impianti gas medicinali cat. SOA OS3 TAB.1	€ <u>326.687,00</u>
2) Impianti tecnologici cat.SOA OG11 /OS28 TAB.2	€ <u>275.025,00</u>
3) Oneri sicurezza relativi alle voci 1 e 2	€ <u>11.000,00</u>
TOTALE INTERVENTI	€ 612.712,00 oltre ad IVA

Valutato quindi che sussistono tutte le condizioni tecnico-amministrative che consentono la definizione contabile di quanto in oggetto, nel merito della ratifica tecnico economica delle opere realizzate e del servizio prestato;

Tutto ciò premesso

Richiamato l'art. 3 del D.Lvo 502/92 e successive modifiche ed integrazioni in relazione al parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

Dato atto della vigente normativa richiamata e/o riferita al presente provvedimento;

d e l i b e r a

per quanto in premessa specificato da intendersi qui integralmente richiamato,

1. **di riconoscere** gli interventi effettuati in somma urgenza ex art 63, comma 2, lettera c) dalla Ditta SOL S.p.A., con sede in Monza, Via Borgazzi 27, riguardanti la gestione degli impianti di distribuzione di gas medicinali , termomeccanici e tecnici e di supporto alle aree Covid, per il periodo Settembre 2020 - Marzo 2021, al fine di garantire la corretta funzionalità delle aree Covid-19 individuate all'interno dell'Ospedale Umberto I, così come descritti in premessa e riassumibili nel presente quadro economico;



**Servizio Sanitario Nazionale
Regione Piemonte**

1) Impianti gas medicinali cat. SOA OS3	TAB.1	€ 326.687,00
2) Impianti tecnologici cat. SOA OG11 /OS28	TAB.2	€ 275.025,00
3) Oneri sicurezza relativi alle voci 1 e 2		€ 11.000,00
TOTALE INTERVENTI		€ 612.712,00 oltre iva

2. **di dare atto** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 612.712,00 e oltre IVA del 22% pari a €134.796,64 e così per complessivi € 747.508,64, sarà imputato al sottoconto delle immobilizzazioni 1120311 “impianti e macchinari”, Programma di spesa n. 202119/2021 – Finanziamento 2021_REG_2 (Gpi 201756) - Commessa 1_ED_7 e Centro di Costo 2999000;

3. **di dare atto** che si provvederà al pagamento dei corrispettivi derivanti dal presente provvedimento, sulla base della positiva verifica delle prestazioni richieste alla società affidataria, della loro puntuale contabilizzazione e della conseguente emissione di regolari fatture da parte della società medesima;

4. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell’art. 28 della L.R. 24/01/1995, n. 10